



## COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'oro al Merito Civile

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 4 del 8 Gennaio 2019

OGGETTO: COMUNE DI CARRARA / AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MAR LIGURE ORIENTALE PORTI DELLA SPEZIA E MARINA DI CARRARA. CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA RICADENTE NELLA CIRCOSCRIZIONE TERRITORIALE DI MARINA DI CARRARA. ATTO DI INDIRIZZO

L'anno questo giorno 8 (otto) del mese di Gennaio alle ore 13:20, legalmente convocata, si è riunita nella solita sala delle adunanze la Giunta Comunale

N	COMPONENTE	QUALIFICA	PRESENTE
1	DE PASQUALE FRANCESCO	Sindaco	SI
2	MARTINELLI MATTEO	Vice Sindaco	SI
3	BRUSCHI MAURIZIO	Assessore	SI
4	FORTI FEDERICA	Assessore	SI
5	GALLENI ANNA LUCIA	Assessore	NO
6	RAGGI ANDREA	Assessore	SI
7	SCALETTI SARAH	Assessore	SI
8	TRIVELLI ALESSANDRO	Assessore	SI

Partecipa IL SEGRETARIO GENERALE Dott. PETRUCCIANI ANGELO

Il Dott. DE PASQUALE FRANCESCO assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta. Invita la Giunta a deliberare sull'oggetto del presente atto.

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Carrara è stato titolare di concessione demaniale marittima ricadente nella circoscrizione territoriale dell'Autorità di Sistema Portuale di Marina di Carrara, allo scopo di esercitarvi finalità Pubbliche Istituzionali incluse quelle Turistiche ricreative fino al 31/12/2018;
- che la concessione demaniale marittima Reg.Conc. n. 140/2018 Rep. n. 183/2018 è stata rilasciata per un (-1-) anno con decorrenza dal 01.01.2018 e termina il 31.12.2018;

DATO ATTO che le aree acquisite in concessione sono le seguenti:

- mq 50.777,69 per viabilità urbana (area scoperta), ubicata su Viale Colombo e Viale da Verrazzano, nel tratto compreso tra il Fosso Lavello e Via Rinchiosa (ZD001) (ZD003) (ZD007) (ZD008) (ZD0010) (ZD009);
- mq 4.520,19, spiaggia in adiacenza esterna alla passeggiata (area scoperta – turistico ricreativo) (ZD0011);
- mq 10,85 spogliatoio –ricovero attrezzi- doccia (area occupata con impianti di facile rimozione – turistico ricreativo (OR003));
- mq 33,60 tubazione acque reflue (area occupata con impianti di facile rimozione – turistico ricreativo);
- mq 138,49 per n. 11 pali in cemento centrifugato di sostegno per la ex linea filoviarica (area occupata con impianti di difficile rimozione);
- mq 118,45, area adiacente alla passeggiata per la vendita del pescato (ZD0013);
- mq 14,45, box per vendita del pescato (OR001);
- mq 22,05, box per vendita del pescato (OR002);
- mq 140,00, doppia arginatura per l'incanalamento delle acque del Fosso Monzone (area occupata con impianti di difficile rimozione);
- mq 3.328,15, porzione di pineta strada e piazza (area scoperta) (ZD004) (ZD005) (ZD006);
- mq 9.445,68, passeggiata per fini urbani (ZD002) (ZD0012);

RITENUTO OPPORTUNO che il patrimonio pubblico possa e anzi debba essere utilizzato anche ai fini di miglioramento delle condizioni di vita economica e sociale della cittadinanza e che le attività cui verranno destinate le aree in questione rientrino in questo ambito e quindi nelle funzioni istituzionali dell'Amministrazione Comunale;

DATO ATTO che le attività a cui saranno destinate le aree abbiano una finalità di interesse pubblico;

CONSIDERATO che la porzione demaniale consistente in una spiaggia in adiacenza esterna alla passeggiata (area scoperta – turistico ricreativo) (OR003) non sarà oggetto almeno temporaneamente di attrezzature commerciali e/o per pubblici esercizi di facile rimozione, ma che l'Amministrazione si riserva comunque di richiedere, ove lo ritenga necessario, l'autorizzazione alla loro installazione;

RITENUTO di dover procedere al rinnovo della concessione demaniale marittima per l'anno 2019 per tutte le aree sopra elencate;

CONSIDERATO che la cifra presunta del canone di concessione demaniale marittima relativo alle predette aree per l'anno 2019 indicato dall'Autorità di Sistema Portuale di Marina di Carrara è di Euro 54.100,00 circa;

RITENUTO dare indirizzo all'Ufficio Demanio di rinnovare la concessione in continuità con la precedente concessione per il periodo dal 01/01/2019 al 31/12/2019;

DATO ATTO che sulla presente deliberazione, essendo mero atto di indirizzo, non è stato necessario acquisire i pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il regolamento per l'uso da parte di terzi dei beni immobili demaniali indisponibili e disponibili del Comune;

VISTO l'art. 27 del D.Lgs. n. 285/1992;

VISTO l'art. 48 del predetto D.Lgs. 267/2000;

CON VOTI unanimi, palesemente espressi,

### **DELIBERA**

- di dare indirizzo all'Ufficio Demanio per i motivi di cui in premessa, di rinnovare, senza soluzione di continuità, la concessione demaniale marittima degli immobili descritti in narrativa per l'anno 2019;

- di stabilire altresì che è demandata al Settore Entrate/Attività Produttive la gestione ai fini turistico balneari della spiaggia libera in adiacenza esterna alla passeggiata che comprende la gestione diretta da parte del Comune (servizi di pulizia dei servizi igienici, dei locali adiacenti, servizio di pulizia della spiaggia comprensivo della pulizia straordinaria da effettuarsi al termine della stagione invernale, di vigilanza, di sicurezza sia sulla spiaggia che nello specchio acqueo, compresa la cartellonistica ed eventuali altri servizi complementari) e l'affidamento dei suddetti servizi, secondo la normativa vigente, a specifiche aziende previa apposita convenzione nonché la gestione dei box per la vendita del pescato;

- di delegare il Dirigente del Settore Servizi Finanziari/Società partecipate Patrimonio Dott. Massimiliano Germiniasi a sottoscrivere i conseguenti atti concessori e contrattuali anche apportandovi le necessarie modifiche ed integrazioni per la sua sottoscrizione.

Con separata votazione unanime, palesemente espressa,

### **DELIBERA**

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma art.134 del D.Lgs. 18/8/2000 n.267.

Letto approvato e sottoscritto:

IL SINDACO  
DE PASQUALE FRANCESCO

IL SEGRETARIO GENERALE  
PETRUCCIANI ANGELO

### PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione in data \_\_\_\_\_  
è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 gg. al n. \_\_\_\_\_  
e contestualmente trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari

Carrara, \_\_\_\_\_  
IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA GENERALE  
BOLDRINI CRISTIANO

### ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per il termine decorso di giorni dieci dalla data di pubblicazione all'Albo,

dal \_\_\_\_\_

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile dall'organo deliberante

Carrara, \_\_\_\_\_  
IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA GENERALE  
BOLDRINI CRISTIANO

**Ai fini della pubblicazione on line le firme autografe sono sostituite dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'art. 3, comma 2 del D.Lgs. 39/1993.**